



FAÇA PARTE DESTE MOVIMENTO



MODULAR[®]
containers



Membro

Pesquisas de mercado, casos de sucesso e testemunho de lideranças comprovam:
Green buildings são a melhor opção de negócio do mercado imobiliário, onde todos ganham.



GANHOS ECONÔMICOS



PESQUISA FGV

TAXA DE LOCAÇÃO ESTIMADA

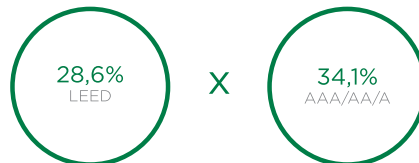
4% a 8%
no Brasil

3% a 5%
nos EUA

ALUGUEL



VACÂNCIA



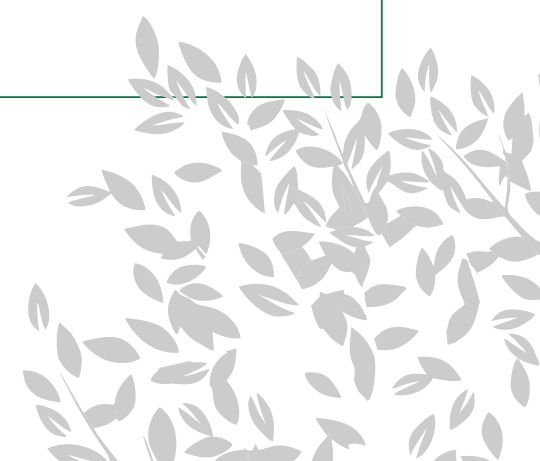
2.182

edifícios corporativos
(1ºTri 2010 - 3ºTri 2014)
Abordagem "Aluguel"

Pesquisa FGV (Corporativo)
Odilon Costa e Wesley Mendes Silva (EAESP/FGV)
Franz Fuerst (Universidade de Cambridge)
Spenser Robinson (Universidade Central Michigan)



Membro



HARVARD
UNIVERSITY



APENAS EMPREENDIMENTOS CERTIFICADOS LEED (2000 - 2016)

Abordagem: redução de energia,
benefícios na saúde do ocupante
e mudanças climáticas

Estados Unidos - Brasil - Alemanha
Turquia - Índia - China

82%

EMPREENDIMENTOS CERTIFICADOS
LEED NO MUNDO


PESQUISA HARVARD

NO MUNDO

DADOS DE 2000 - 2016

 **US\$7.5B**
Economia em energia

 **US\$1.4B**
Economia em mudanças climáticas

 **US\$4.4B**
Em redução de poluição,
resultando em menos absenteísmo, gastos
com consultas médicas, perda de dia de
trabalho, etc.

US\$13.3B

de economia total




NO BRASIL

DADOS DE 2007 - 2016
(2007 PRIMEIRA CERTIFICAÇÃO NO BRASIL)

 **US\$251MM**
Economia em energia

 **US\$11MM**
Economia em mudanças climáticas

 **US\$86MM**
Em redução de poluição,
resultando em menos absenteísmo, gastos
com consultas médicas, perda de dia de
trabalho, etc.

US\$348MM

de economia total



Membro



500

Empreendimentos
Certificados no
Brasil

EMPREENDIMENTOS CERTIFICADOS NO BRASIL

BRASIL TOP 4

NO RANKING COM 167 PAÍSES
(SEM EUA)

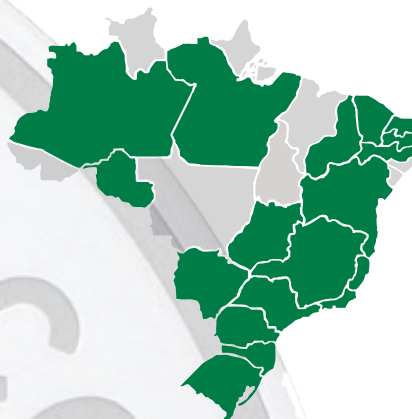
- | | |
|-------------|----------------------------|
| 1º CHINA | 6º REPÚBLICA DA CORÉIA |
| 2º CANADÁ | 7º TAIWAN |
| 3º ÍNDIA | 8º TURQUIA |
| 4º BRASIL | 9º MÉXICO |
| 5º ALEMANHA | 10º EMIRADOS ÁRABES UNIDOS |

473

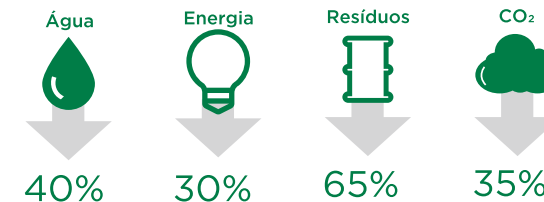
Projetos Certificados

1.270

Projetos Registrados
(em processo)



EM MÉDIA



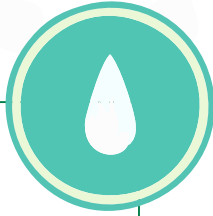
RESTAURAÇÃO DO MICROCLIMA
(MATA ATLÂNTICA)

Fonte: GBC Brasil 05/2007 - 03/2018



Membro





CIDADE DE SÃO PAULO

172
Empreendimentos
Certificados em
São Paulo

SÃO PAULO TOP4 NO RANKING DE CIDADES

(SEM EUA E EXCLUIDO PROJETOS CONFIDENCIAIS)

- 1º Shangai - 361
- 2º Scarborough - 213
- 3º Beijing - 206
- 4º São Paulo - 172
- 5º Istanbul - 162
- 6º Dubai - 143
- 7º Bangalore - 108

172
Projetos
CERTIFICADOS LEED

393
Projetos
Registrados
(em processo)

Fonte: GBC Brasil 05/2007 - 03/2018



Membro





Membro

CERTIFICAÇÕES RECÉM CRIADAS



8 CERTIFICADOS LEED



Residência Unifamiliar
Condomínio Vertical

Certiçados no ano Sem certificado



2 CERTIFICADOS LEED



Comercial

Certiçados no ano Sem certificado

46 Registros



Residência Unifamiliar
Condomínios Horizontais
Condomínios Verticais

Registros Sem Registros

12 Registros



Escola,
Residência,
Comercial,

Registros Sem Registros

Fonte: GBC Brasil 05/2007 - 03/2018





FAÇA PARTE DESTE MOVIMENTO

WWW.GBCBRASIL.ORG.BR

